

Ostrołęka, dnia .....

.....  
(imię i nazwisko właścicieli oraz adres zamieszkania)

.....  
(zgodny z miejscem obecnego zameldowania inwestora)

tel. ....

**POWIATOWY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO  
W OSTROŁĘCE  
ul. Kościuszki 21**

**W N I O S E K**

**o udzielenie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego lub budynku.**

Zgodnie z art. 54-57 w sprawie uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu Budowlanego lub budynku ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2018.1202), w związku z wykonaniem robót przy budowie

.....  
(podać rodzaj obiektu Budowlanego, ilość i rodzaje kondygnacji, typ budynku, określić technologię wznoszenia obiektu,

.....  
rodzaj pokrycia dachowego)

.....  
na których wykonanie posiadam decyzję o pozwoleniu na budowę Nr.....  
znak: ..... z dnia ..... wydane przez

.....  
Budynek (obiekt budowlany) zlokalizowany jest w miejscowości .....  
przy ulicy ..... Nr geodezyjny działki .....  
i stanowi własność .....

.....  
(wypisać wszystkich właścicieli/współwłaścicieli działki)

.....  
zam ..... ul. .... gm. ....

**Dane powierzchniowo – kubaturowe budynku:**

- Powierzchnia zabudowy - .....m<sup>2</sup>
- Powierzchnia użytkowa - ..... m<sup>2</sup>
- Kubatura - ..... m<sup>3</sup>
- Ilość izb (pokoje + kuchnia) - .....
- Wysokość budynku - ..... m
- Ilość kondygnacji

**Budowli:**

- Kubatura - .....m<sup>3</sup>
- Pojemność - .....m<sup>3</sup>
- Długość - .....m
- Wysokość - .....m

**Instalacje w budynku:**

- Wodna – przyłączy z .....
- Kanalizacja – .....
- Gazowa - .....
- Elektryczna - .....
- C.O. – przyłączy .....

**Dane rurociągów, przewodów i sieci:**

- Długość - .....m
- Średnica - .....m
- Napięcie - .....kV

**Dane dotyczące efektywności energetycznej budynku [przy  $t_i \geq 16^\circ\text{C}$ ]:**

- Wskaźnik EP - ..... kWh/(m<sup>2</sup>\*rok)
- Współczynnik przenikania ciepła U ścian zewnętrznych- ..... W/(m<sup>2</sup>\*K)
- Współczynnik przenikania ciepła U dachu / stropodachu / stropu pod nieogrzewanymi poddaszami- ..... W/(m<sup>2</sup>\*K)
- Współczynnik przenikania ciepła U podłogi na gruncie w pomieszczeniach ogrzewanych- ..... W/(m<sup>2</sup>\*K)
- Współczynnik przenikania ciepła U okien i drzwi balkonowych- ..... W/(m<sup>2</sup>\*K)
- Współczynnik przenikania ciepła U drzwi zewnętrznych- ..... W/(m<sup>2</sup>\*K)

Niniejszym zwracam się z prośbą o wydanie decyzji na użytkowanie budynku w części obejmującej

Do całkowitego wykończenia pozostały następujące roboty budowlane i elementy budynku:

Które zobowiązuję się wykonać w terminie do dnia .....

W trakcie realizacji obiektu budowlanego wprowadzono następujące zmiany w stosunku do zatwierdzonego przez organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę projektu budowlanego.....

### **Informacja dotycząca załączników**

**Zgodnie z art. 57 ust. 1, 1a, 2, 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane do zawiadomienia inwestor jest obowiązany dołączyć:**

1. **Oryginal dziennika budowy** z wpisem geodety uprawnionego o wytyczeniu obiektu na gruncie.
2. **Oświadczenie kierownika budowy:**
  - a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
  - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku teren budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
  - c) o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny z przepisami rozporządzenia, o którym mowa w art. 34 ust. 6 pkt. 1. (dot. budynków mieszkalnych)
3. **Oświadczenie inwestora o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych**, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania
4. **Protokoły badań i sprawdzeń** - (protokoły odbioru: instalacji wodno- kanalizacyjnej, instalacji elektrycznej, instalacji gazowej, przewodów kominowych, protokół z próby szczelności zbiornika na nieczystości ciekłe (szambo))
5. **Dokumentację geodezyjną**, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielnie funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe.
6. **Potwierdzenia odbioru wykonanych przyłączy**, wydanych przez właścicieli sieci (woda, energia, gaz, kanalizacja)
7. Zgodnie z art. 57 ust. 2. w razie zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, do zawiadomienia, o których mowa w ust. 1, należy dołączyć - **kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy, powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.**
8. **Oświadczenia inwestora o braku sprzeciwu lub uwag ze strony organów wymienionych w art. 56 Prawa budowlanego, tj. Państwowej Inspekcji Sanitarnej i Państwowej Straży Pożarnej.** Uwaga: dotyczy - gdy projekt budowlany obiektu budowlanego nieobjętego obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych (zawiadomienie o zakończeniu budowy- art. 56 ust.1a Prawa budowlanego)

#### **INNE DOKUMENTY**

9. **Pełnomocnictwo osoby działającej w imieniu inwestora**, wraz z dowodem uiszczenia należnej opłaty skarbowej od pełnomocnictwa,
10. **Kopię decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenia budowy**, o której mowa w art. 29 ust.1 pkt 1a i 19a wraz z projektem budowlanym (do wglądu)
11. **Dowód uiszczenia należnej opłaty skarbowej do zawiadomienia o zakończeniu budowy**, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.0 z 2015r, poz.783 z późn.zm) Uwaga opłacie podlegały obiekty: warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych, garaży do pięciu stanowisk, placów składowych, postojowych i parkingów oraz obiektów magazynowych będących budynkami składowymi, chłodniami, hangarami i wiatami - przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej innej nie rolnicza i leśna - 0,25 zł za każdy m2 powierzchni użytkowej - jednak nie więcej niż 134,75 zł, placów składowych, postojowych i parkingów oraz obiektów magazynowych będących budynkami składowymi, chłodniami, hangarami i wiatami - służących celom gospodarczym w gospodarstwie rolnym - 3,50 zł; budynków kolejowych, takich jak: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego - 12,00 zł; stawów rybnych - 28,00 zł.

.....  
(podpis właściciela/współwłaściciela)

#### **RODO – klauzula informacyjna**

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L119 z 04.05.2016r.) informujemy, iż:

- Cel przetwarzania Pani/a danych to korzystanie z procedur przeprowadzanych przez PINB Ostrołęka;
- Podanie danych osobowych jest niezbędne do złożenia dokumentów i przeprowadzenia procedur przez Administratora: PINB Ostrołęka, ul. Kościuszki 21, 07-410 Ostrołęka;
- Kontakt z IOD: [jod@artaro.pl](mailto:jod@artaro.pl);
- Podstawa przetwarzania Pani/a danych to art. 6 ust. 1 lit b. i lit. c. RODO oraz ustawa Prawo budowlane (Dz.U. 2018.1202);
- Odbiorcy Pani/a danych to wyłącznie podmioty uprawnione;
- Czas przechowywania: zgodnie z przepisami KPA i ustawy Prawo budowlane;
- Posiada Pan/i prawo do: żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz do przeniesienia danych;
- Ma Pan/i prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO.

Zapoznałam/em się i nie wnoszę sprzeciwu

.....  
data i podpis