

Grażyna Sosnowska
radna Rady Miasta Ostrołęki

URZĄD MIASTA OSTROŁĘKI
Data wpływu
2014-01-14
M. G. Ciecierski

Ostrołęka, 13.01.2014 r.

Wpłynęło do: DYREKTORA
w dniu: 13.01.2014
Podpis: [Podpis]
M. G. Ciecierski

Pan Janusz Kotowski
Prezydent
Miasta Ostrołęki

W imieniu mieszkańców wspólnot mieszkaniowych 1, 1A, 1 H, 1C przy ul. Krańcowej dziękuję Panu za wszelkie działania podjęte na rzecz regulacji prawnych Osiedla. Dziękuję również za troskę z jaką podjął się Pan dostarczania mediów do budynków w związku z likwidacją gospodarstwa ogrodniczego. W tym również zabezpieczenia środków finansowych w budżecie miasta na 2014 rok z przeznaczeniem na dostarczenie do osiedla zimnej wody.

Jednak niepokoi mnie fakt, że trudniejszym do zrealizowania zadaniem inwestycyjnym będzie dostarczenie ciepła. Z informacji uzyskanych od Pana Witolda Nolla wynika, że przedstawiciele OTBS-go byli jeszcze w 2013 roku na rozmowach u dyrektora ANR. Wyniki według mojej wiedzy były skuteczne i zadawalające. Jak zrozumiałam jest dobra atmosfera i dobra wola, aby zrealizować tę inwestycję. Istnieje również opinia prawna, spółki „OPEC ENERGA”.

Niestety niepokój mieszkańców znacznie wzrasta, bo do zakończenia działalności PGO został mniej niż jeden rok. Pragnę podzielić się z Panem ostatnimi wiadomościami związanymi z tym problemem.

1. ANR dokonała już wyceny majątku i nieruchomości gruntowej na wartość 15 mln. zł, co jest atrakcyjną ceną dla ewentualnych nabywców.
2. Obecny dzierżawca definitywnie kończy działalność w 2014 roku.
3. Do sprzedaży może dojść na każdym etapie produkcyjnym 2014 roku, a Miasto może uzyskać pomoc finansową tylko do momentu, gdy właścicielem gospodarstwa będzie ANR.

Wydaje się zasadnym, że przed podpisaniem aktu notarialnego należałoby ustanowić nieodpłatną służebność nieruchomości gruntowych na ewentualny rurociąg i itp.

Dlatego też proszę rozważyć możliwość podpisania porozumienia między Panem Prezydentem, a Dyrektorem ANR co mim zdaniem powinno być poprzedzone umieszczeniem w budżecie Miasta Ostrołęki na 2014 roku tego zadania inwestycyjnego (choćby na sfinansowanie projektu).

Ze względu na powagę spraw bardzo proszę rozważenie moich sugestii.

Z poważaniem

Grażyna Sosnowska