ZAWIADOMIENIE

o zakończeniu budowy

(PB-16)

PB-16 nie dotyczy budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

**Podstawa prawna**: Art. 54 i art. 57 ust. 1 w zw. z ust 3austawyz dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

|  |
| --- |
| **1. ORGAN NADZORU BUDOWLANEGO** |

Nazwa: …………………………………………………………………………………………………..

|  |
| --- |
| **2.1. DANE INWESTORA[[1]](#endnote-2)** |

Imię i nazwisko lub nazwa: ……………………………………………………………………………
Kraj: ………………………………. Województwo: .…………………………………………………
Powiat: ………………………………………….. Gmina: .………………..……………………………

Ulica: ………………………………………………………… Nr domu: …………. Nr lokalu: ……..…. Miejscowość: ………………………….. Kod pocztowy: .……….…… Poczta: ...……………………..
Email (nieobowiązkowo): ………………………………………………………………………………...
Nr tel. (nieobowiązkowo): .………………..………………………….………………………………….

|  |
| --- |
| **2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)1** |

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ……………………………….Województwo: .…………………………………………………….
Powiat: ………………………………………….. Gmina: .………………..……………………………

Ulica: ………………………………………….…….…… Nr domu: …………. Nr lokalu: ………...….
Miejscowość: ………………………….. Kod pocztowy: .……….…… Poczta: ...……………………..
Adres skrzynki ePUAP[[2]](#endnote-3): ……………………………………………..………………………………….

|  |
| --- |
| **3. DANE PEŁNOMOCNIKA1** |

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

□ pełnomocnik □ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: ……………………………………………………………………………………………
Kraj: ……………………………….Województwo: .………………………………………………………
Powiat: ………………………………………….. Gmina: .………………..………….……………………

Ulica: …………………………………………………… Nr domu: ……………. Nr lokalu: ………...….
Miejscowość: ………………………….. Kod pocztowy: .……….…… Poczta: ...………………………..
Adres skrzynki ePUAP2: ……………………………………………………………………….…………..
Email (nieobowiązkowo): …………………………………………………………………………………..
Nr tel. (nieobowiązkowo): .………………..………………………….………………………….………….

|  |
| --- |
| **4. INFORMACJE O DECYZJI O POZWOLENIU NA BUDOWĘ LUB ZGŁOSZENIU BUDOWY, O KTÓREJ MOWA W ART. 29 UST. 1 PKT 2 USTAWY – PRAWO BUDOWLANE** |

Organ wydający decyzję/przyjmujący zgłoszenie: ....……………………………………………………
Data wydania decyzji/dokonania zgłoszenia: …………………………………..…….…..………………
Nr decyzji: …………..………….……………… Znak sprawy: ……………………………..………….

|  |
| --- |
| **5. DANE NIERUCHOMOŚCI, NA KTÓREJ ZNAJDUJE SIĘ OBIEKT1** |

Województwo: .………………………………………………………………………………………….. Powiat: ………………………………………… Gmina: .………………..……………………………
Ulica: ……………………………………………………………. Nr domu: ………………..……..….. Miejscowość: ……………………………………………….. Kod pocztowy: .……….…………..…….

Identyfikator działki ewidencyjnej[[3]](#endnote-4): ………………………….……………………………….....

|  |
| --- |
| **6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ** |

□ Wyrażam zgodę □ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej
w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną.

|  |
| --- |
| **7. ZAŁĄCZNIKI** |

* Dziennik budowy.
* Projekt techniczny.
* Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu[[4]](#endnote-5).
* Oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania2.
* Protokoły badań i sprawdzeń4:

……………………………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………………………………….

* Decyzja zezwalającą na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym, o ile jest wymagana4.
* Dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzona przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe4.
* Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy4.
* Zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o ile jest wymagane4.
* Wynik audytu bezpieczeństwa ruchu drogowego, o którym mowa w art. 24l ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych oraz uzasadnienie zarządcy drogi, o którym mowa w art. 24l ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych - w przypadku drogi w transeuropejskiej sieci drogowej4.
* Kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu, z naniesionymi zmianami i w razie potrzeby uzupełniającym opisem zmian w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu.
* Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.
* Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne:

* ………….……………………….……………………………………………………………………………

|  |
| --- |
| **8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU** |

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zawiadomienia w postaci papierowej.

……………………………………………………………………………………………………………

1. W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. [↑](#endnote-ref-2)
2. Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej. [↑](#endnote-ref-3)
3. W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazaćjednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje. [↑](#endnote-ref-4)
4. Zamiast oryginału, można dołączyć kopię dokumentu. [↑](#endnote-ref-5)